

Bouw nr.	Type	Omschrijving	Beukmaat	Opp. Woning ca. m2	Inhoud m3	Kavel m2	Ligging tuin	V.O.N.-prijs incl. Energiesysteem Inkoop	V.O.N.-prijs - Energiesysteem Huurvariant
1	Poortwachter	Hoekwoning	6,0m	131	472	209	Zuidoost	verkocht	verkocht
2	Poortwachter	Rijwoning	6,0m	145	508	145	Zuidoost	€ 369.063	€ 346.885
3	Poortwachter	Rijwoning	6,0m	145	508	145	Zuidoost	€ 364.463	€ 342.285
4	Poortwachter	Hoekwoning	6,0m	141	498	154	Zuidoost	verkocht	verkocht
5	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	162	Noordoost	€ 343.031	€ 323.271
13	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	163	Noordoost	€ 343.031	€ 323.271
14	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	290	Noordoost	€ 458.470	€ 435.202
15	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	249	Noordoost	€ 450.920	€ 427.652
16	Bastion	Tweekap	6,0m	141	502	249	Noordoost	€ 452.595	€ 429.327
17	Bastion	Tweekap	6,0m	141	502	305	Noordoost	€ 465.070	€ 441.802
18	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	255	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
19	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	117	425	134	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
20	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	117	425	134	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
21	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	130	466	139	Zuidoost	€ 353.325	€ 333.221
22	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	279	Noordoost	€ 456.320	€ 433.052
23	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	249	Noordoost	€ 450.920	€ 427.652
24	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	249	Noordoost	€ 450.920	€ 427.652
25	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	292	Noordoost	€ 463.370	€ 440.102



25	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	292	Noordoost	€ 463.370	€ 440.102
26	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	126	460	230	Noordoost	€ 396.825	€ 376.721
27	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	123	441	172	Noordoost	€ 356.419	€ 337.805
28	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	123	441	172	Noordoost	€ 356.419	€ 337.805
29	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	123	441	172	Noordoost	€ 356.419	€ 337.805
30	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	126	460	280	Noordoost	€ 410.175	€ 390.071
31	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	135	Zuidoost	€ 350.625	€ 330.521
39	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	175	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
40	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	204	Zuidoost	€ 357.131	€ 337.371
41	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	132	Zuidoost	€ 319.575	€ 301.305
42	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	132	Zuidoost	€ 319.575	€ 301.305
43	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	117	425	132	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
44	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	124	449	215	Zuidoost	Verkocht	Verkocht
45	Bastion	Tweekap	6,0m	141	502	288	Noordwest	€ 470.920	€ 447.652
46	Bastion	Tweekap	6,0m	141	502	229	Noordwest	€ 447.270	€ 424.002
47	Bastion	Tweekap	6,0m	145	508	229	Noordwest	€ 448.420	€ 425.152
48	Bastion	Tweekap	6,0m	131	472	262	Noordwest	Verkocht	Verkocht
49	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	120	443	193	Zuidoost	€ 358.531	€ 338.771
50	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	121	Zuidoost	€ 338.978	€ 320.020
51	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	121	Zuidoost	€ 336.303	€ 317.345
52	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	121	Zuidoost	€ 336.303	€ 317.345
53	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	121	Zuidoost	€ 336.303	€ 317.345
54	Arsenaal	Rijwoning	5,4m	129	457	121	Zuidoost	€ 336.303	€ 317.345
55	Rondeel	Hoekwoning	5,7m	133	477	215	Zuidoost	€ 403.719	€ 383.271

Bouwnummer	Bijzonderheden	Inclusief
1	Extra hoogte tweede verdieping. Verhoogde stoep met trede. Achtertuin met niveauverschil aan het water. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	nvt.
2	Extra hoogte tweede verdieping. Verhoogde stoep met trede. Achtertuin met niveauverschil.	Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Dakraam Fakro (ca. 780x1400 mm.) in het dakvlak achtergevel boven slaapkamer 1. Dakraam Fakro (ca. 780x1400 mm.) in het dakvlak achtergevel boven slaapkamer 3. Plattegrond begane grond met halve trapkast. Plattegrond 1e verdieping samenvoegen slaapkamer 1 en 3 (deurkozijn slaapkamer 1 vervalt). Plattegrond 2e verdieping basis met afgesloten technische installatieruimte.
3	Extra hoogte tweede verdieping. Verhoogde stoep met trede. Achtertuin met niveauverschil.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
4	Torenhuis! Extra hoogte tweede verdieping. Verhoogde stoep met trede. Achtertuin met niveauverschil. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	nvt.
5	Tuin aan het water. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel.
13	Tuin aan het water. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel.
14	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
15	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
16	Schildkap. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevel voorzien van een schuifpui. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
17	Schildkap. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
18	Wapen Forteneiland in de zijgevel. Tuin aan het water.	nvt.
19	Rustige ligging.	nvt.
20	Rustige ligging.	nvt.
21	Wapen Forteneiland in de zijgevel.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
22	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schroputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.

23	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
24	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
25	Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
26	Schildkap. Ligging aan pleintje. Twee toegewezen parkeerplaatsen op naastgelegen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
27	Ligging aan pleintje. Twee toegewezen parkeerplaatsen op naastgelegen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten.
28	Ligging aan pleintje. Twee toegewezen parkeerplaatsen op naastgelegen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten.
29	Ligging aan pleintje. Twee toegewezen parkeerplaatsen op naastgelegen terrein. Tuin aan het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten.
30	Schildkap. Bijzondere ligging aan de kop van het eiland. Twee toegewezen parkeerplaatsen op naastgelegen terrein. Tuin aan het water. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
31	Zonrige tuin, grenzend aan de groene parkzone, vlakbij het water.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 1,20 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte.
39	Zonrige tuin, grenzend aan de groene parkzone, vlakbij het water.	nvt.
40	Gelegen langs 'green alley'. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
41	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten.
42	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten.
43	Gelegen langs 'green alley'.	nvt.
44	Gelegen langs 'green alley' aan de groene parkzone. Wapen Forteneiland in de zijgevel.	nvt.
45	Schildkap. Gelegen langs 'green alley' en aan de groene parkzone. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Riante tuin.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
46	Schildkap. Gelegen langs 'green alley'. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein.	Bastion Tweekap 6,0m 1,41 502 229 Noordwest € 447.263 € 424.690 Schildkap. Gelegen langs 'green alley'. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.

46	Schildkap. Gelegen langs 'green alley'. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
47	Gelegen langs 'green alley'. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm. Extra raamkozijn in de kopgevel aan de voorzijde van de woning.
48	Gelegen langs 'green alley'. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Riante tuin.	nvt.
49	Schildkap. Gelegen langs 'green alley'. Wapen Forteneiland in de zijgevel. Riante tuin.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.
50	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Tweede verdieping met afgesloten technische installatieruimte.
51	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte.
52	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte.
53	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte.
54	Gelegen langs 'green alley'.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte.
55	Schildkap. Gelegen langs 'green alley' en aan de groene parkzone. Riante tuin.	Schrofbputje 20x20 cm. onder buitenkraan achtergevel. Aanbouw 2,40 m. aan de achterzijde woning over de volledige breedte. Achtergevelkozijn uitgevoerd met openslaande deuren en 2 zijlichten. Vergrootte badkamer ca. 300 mm.